

## PLE ABRIL 2014

### 7.1 Proposició dels Grups Municipals de CiU, ERC i CUP sobre el Consorci Urbanístic L'Agulla.

El secretari presenta la proposició dels Grups Municipals de CiU, ERC i CUP, de 10 d'abril de 2014, que es transcriu a continuació:

“El 25 d'abril de 2002, un seguit d'entitats manresanes i bagenques signaven la Declaració de l'Agulla amb la finalitat de posar de relleu els valors naturals, ambientals, patrimonials i de lleure dels espais a l'entorn del parc de l'Agulla. La declaració també alertava dels riscos i amenaces derivats de la massificació del parc per la seva atractivitat com a ús de lleure i les pressions urbanístiques del seu entorn. Finalment feia una crida a les institucions locals, comarcals i nacionals a impulsar la preservació i revalorització d'aquest entorn natural.

El parc de l'Agulla ha estat un punt de referència per al lleure dels ciutadans dels municipis del pla de Bages des del 1982, quan va ser creat per Aigües de Manresa a l'entorn del llac que el 1974 es va construir com a dipòsit d'aigua de la ciutat. D'ell en surten o hi arriben molts dels recorreguts que els ciutadans del Pla de Bages utilitzen a les hores de lleure o per a la pràctica de l'esport, i que relliguen diversos indrets de gran interès ecològic i paisatgístic com els aiguamolls de la Bòbila, els plans de les Torres o la Sèquia. A més a més, els espais del seu entorn són una peça fonamental per assegurar la continuïtat del corredor agrícola entre els regadius del Poal i Viladordis, la connexió entre les conques del Llobregat i el Cardener i el tancament de l'Anella Verda de Manresa pel nord.

En aquest context, i fruit de la pressió popular, el 2007 es constitueix el Consorci Urbanístic de l'Agulla, format pels ajuntaments de Manresa i Sant Fruitós de Bages, amb la clara voluntat de preservar aquest entorn natural, millorar la seva accessibilitat i ampliar el parc amb la incorporació a aquest, d'un àmbit de 19 hectàrees a l'entorn del turó dels Quatre Cantons. Aquests terrenys provenien de l'acord de cessió gratuïta per part de la societat Projectes Territorials del Bages en el marc del desenvolupament del Parc Tecnològic. La urbanització d'aquest espai lliure havia de tenir les característiques pròpies d'un gran parc supramunicipal i s'establí com a import unitari mínim a invertir per la seva urbanització la quantitat de 4 euros per metre quadrat.

L'any 2008 el Consorci de l'agulla convoca un concurs d'idees per definir el planejament i usos del seu àmbit. Les propostes van ser exposades a la Casa Lluvià, seu del Col·legi d'Arquitectes i en va sortir guanyadora la de l'equip CSA-Carracedo-Sotoca SLP, que va entregar l'avantprojecte l'any 2011.

A resultes de document entregat i de l'estudi del mateix, el Consorci de l'Agulla, a proposta dels respectius equips tècnics municipals, creu convenient encomanar l'any 2013 al mateix equip redactor un document de síntesi que clarifiqui diferents aspectes que dificultaven el desenvolupament de l'ampliació del Parc. Aquest document ha de ser avaluat en el transcurs del present semestre.

Així mateix, en data de desembre de 2013, el Consorci de l'Agulla encarregà el Projecte executiu d'urbanització i millora del Camí de l'Agulla a l'equip encapçalat per l'arquitecte Jordi Fargas.

Per tot això, proposem que el ple adopti els següents, **ACORDS**:

**Primer.-** Que l'Ajuntament de Manresa faci la cessió de les 19 hectàrees del turó dels Quatre Cantons, rebudes gratuïtament de Projectes Territorials del Bages al Consorci de l'Agulla, en compliment del punt vuitè del conveni del Parc Tecnològic, mitjançant la fórmula jurídica més adequada i en el menor temps possible.

**Segon.-** Emplaçar al Consorci de l'Agulla a disposar d'una proposta d'avantprojecte urbanístic utilitzant la figura de planejament que sigui més adequada en el menor temps possible, per tal que hi pugui haver un període d'exposició pública que permeti un debat ampli amb totes les entitats que així ho desitgin.

**Tercer.-** Emplaçar al Consorci de l'Agulla a difondre i donar a conèixer, així com a obrir un procés de debat ciutadà, entorn la proposta d'avantprojecte esmentat.

**Quart.-** Demanar al Consorci de l'Agulla que avanci en la redacció de projectes executius de millora d'accessibilitat als espais públics existents en l'actualitat, per tal de poder-los executar per fases.

**Cinquè.-** Donar trasllat dels presents acords a l'Ajuntament de Sant Fruitós i al Consorci de l'Agulla.”

**L'alcalde** recorda que en el Ple del mes passat, per assentiment, aquesta proposició va quedar sobre la taula.

Tot seguit dóna la paraula als representants dels grups municipals de CiU, ERC i CUP, perquè intervinguin al respecte.

**El senyor Ramon Bacardit, regidor delegat d'Urbanisme i Paisatge,** manifesta que aquesta moció que ja es va transaccionar i pactar en el darrer ple, tot i no haver-se materialitzat, es porta ara de forma més consensuada amb la resta de grups signants, ERC i la CUP, els quals es podran estendre més, atès que són els que han portat a terme aquesta iniciativa.

Diu que amb aquesta proposició conjunta s'ha fet palesa la importància que per al Consistori té la futura ampliació del Parc de l'Agulla i fer-ho compatible amb la realitat i la situació econòmica actuals.

Els acords que es presenten pretenen poder fer efectiva o encomanar als serveis jurídics i tècnics de l'Ajuntament que tornin a estudiar la manera de fer efectiva la cessió de les 19 ha prevista en el conveni del Parc Tecnològic i en els estatuts del Consorci de l'Agulla, que és un acord que es va adoptar amb l'empresa Projectes Territorials del Bages l'any 2005.

Informa que l'any 2007 i 2008 es va intentar tirar endavant però, a conseqüència d'unus informes desfavorables del departament de Governació de la Generalitat, no va ser possible i el primer punt de l'acord que avui es proposa adoptar és que es busqui la fórmula jurídica més adequada per fer efectiva aquesta voluntat i aquest compromís.

La resta de punts tracten d'anar avançant en la redacció dels projectes urbanístics i d'obres per tal d'acabar materialitzant alguna intervenció.

Pel que fa al pla director urbanístic que se'n derivi s'emplaça el Consorci perquè segueixi avançant i es puguin presentar els documents que facin possible la participació ciutadana corresponent.

**El senyor Joan Vinyes, portaveu del Grup Municipal d'ERC,** manifesta que la intenció de presentar aquesta proposició en el ple passat, conjuntament amb CiU i la CUP, era per dues raons.

La primera, perquè per a Manresa és un dels elements més importants que la diferencien d'altres ciutats que no gaudeixen d'una anella verda al seu voltant.

La segona, perquè en un moment en què les inversions que requereixen de grans imports són difícils, es demana reactivar un apartat molt concret com és la cessió d'aquestes 19 ha per continuar amb el desenvolupament de l'ampliació del Parc de l'Agulla.

Per al GMERC és important anar avançant en aquells aspectes en què sigui possible fer-ho i el fet de deixar-ho sobre la taula ha permès acabar-ho d'estudiar i arribar a un acord amb els altres grups signants de la proposició.

**El senyor Adam Majó, president del Grup Municipal de la CUP,** manifesta que els acords de la proposició comprometen a molt poc perquè parlen d'emplaçar, demanar, i són condicionants ambigus.

Des del punt de vista del GMCUP bàsicament l'objectiu de la proposició no és que tingui uns efectes concrets i tangibles a curt i mitjà termini sinó posar sobre la taula i recordar, no només a l'equip de govern i a la premsa, sinó a la ciutat, que l'any 2002 es va signar una Declaració de l'Agulla que deia: *"que l'entorn de l'Agulla per sobre la ronda hauria de quedar lliure d'urbanització com un espai agrícola i natural"*.

Recorda que això no es va complir perquè ara hi ha un polígon industrial on es troba el Parc Tecnològic, amb una oficina de La Caixa de Pensions, el CTM, i que ara s'anomena Parc Central, el qual s'hagués pogut ubicar en altres indrets i no en el lloc on la Declaració de l'Agulla preveia que calia protegir. Una Declaració que tots van signar i que després no s'ha complert i ara es paguen les conseqüències.

Diu que una altra qüestió important i significativa és que aquestes 19 ha, producte de la construcció d'aquest Parc Central de titularitat municipal, han d'estar destinades a la seva ampliació, i considera que la ciutadania de Manresa és bo que sàpiga que ja es disposa de la propietat del terreny per on s'ha d'ampliar el parc i que l'obstacle principal ja s'ha vençut, i que són poques les raons per no avançar en la seva ampliació.

Per altra banda, recorda que l'any 2011 es va fer un concurs d'idees en què va guanyar un projecte sobre l'ampliació del Parc de l'Agulla, que va costar uns diners a la ciutat i que encara no ha tingut cap mena de repercussió pràctica.

Per últim, recorda que hi ha un Consorci, tot i que algunes tasques les desenvolupen els arquitectes de l'Ajuntament, però amb un pressupost i unes despeses de gestió d'uns 20.000€ anuals, que no aporta cap benefici ni als municipis de Sant Fruitós ni Manresa, ni al Parc de l'Agulla i que si no funciona que es tanqui com s'ha fet amb el

de l'Escorxador. No obstant això, el GMCUP és partidari que el Consorci de l'Agulla segueixi funcionant perquè considera que és bo que es gestioni a través d'aquest ens, però no que estigui aparcat amb un pressupost que no es pugui utilitzar.

Acaba la seva intervenció recordant que bàsicament la funció de la proposició és recordar que Manresa disposa d'un Parc de l'Agulla amb un gran potencial que no s'està desenvolupant suficientment.

**El senyor José Luis Irujo, president del Grup Municipal del PSC,** intervé per posicionar-se favorablement a la proposició que han presentat els Grups municipals de CiU, ERC i la CUP, tot i que, com diu el senyor Majó, algun punt pot quedar en un sentit més aviat condicional que no pas imperatiu, però no és menys cert que posa en primera línia d'atenció un tema que estava estancat.

Recorda que el col·lectiu Meandre és qui va seguint de prop aquest tema i els grups que votaran a favor d'aquesta proposició fan bé de reprendre'l perquè potenciar el Parc de l'Agulla i el seu entorn no només és un potencial de futur molt ric sinó que ho és per a tota la ciutat com a zona verda extraordinària.

Pel que fa a l'afirmació sobre que s'ha fet poca cosa no ho comparteix perquè la Declaració de l'Agulla, que es va signar l'any 2003 per part de 15 entitats professionals i culturals de la ciutat, va ser la que va fer possible que es creés aquest parc supramunicipal i que quedés recollit en el planejament territorial de les comarques centrals i del Pla de Bages.

Diu que a vegades es fan lectures massa negativistes, però l'any 2007 els Ajuntaments de Manresa i de Sant Fruitós van crear aquest Consorci de l'Agulla que, per diferents imperatius legals, econòmics i jurídics, ha estat un ens que ara s'activarà de nou perquè compleixi les funcions per a les quals va ser creat, com la cessió de les 19 ha i la planificació urbanística d'aquest sector.

El GMPSC votarà favorablement la proposició.

**En no haver-hi més intervencions, l'alcalde sotmet la proposició 7.1 a votació, i el Ple l'aprova per unanimitat dels 23 membres presents, i per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.**